

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH TÂY NINH

Số: 59/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tây Ninh, ngày 29 tháng 12 năm 2025

## NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua các công trình, dự án cần thu hồi đất  
để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng năm 2026  
trên địa bàn tỉnh Tây Ninh – đợt 2

### HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH KHÓA X - KỲ HỌP THỨ 8

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 83/2015/QH13;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 2787/TTr-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất năm 2026 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh – đợt 2; Báo cáo thẩm tra số 754/BC-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thống nhất thông qua các công trình, dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng năm 2026 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh - đợt 2 đối với **19 công trình, dự án** (gồm 05 công trình đầu tư công, 13 công trình đầu tư hạ tầng điện và 01 dự án của tổ chức kinh tế) với tổng diện tích là **168,09 ha**.

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

### Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.
- Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh tham gia tuyên truyền và giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, Kỳ họp thứ 8 (kỳ họp chuyên đề năm 2025) thông qua và có hiệu lực kể từ ngày 29 tháng 12 năm 2025. /.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội (b/c);
- Chính phủ (b/c);
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- TTHĐND, UBND các xã, phường;
- Báo và Phát thanh truyền hình Tây Ninh;
- Trang thông tin điện tử HĐND tỉnh;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh (Văn phòng UBND tỉnh);
- Lưu: VT, VP. Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Mạnh Hùng**

PHỤ LỤC

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÀ LỢI ÍCH QUỐC GIA CÔNG CỘNG NĂM 2026  
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH - ĐỢT 2

(Kèm theo Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 29/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên dự án càn thu hồi đất	Diện tích quy hoạch (ha)	DT theo hiện trạng (DT đã thu hồi đất) (ha)	DT tăng thêm (DT thu hồi đất) (ha)	Vị trí thực hiện dự án	Văn bản chủ trương	Tiến độ triển khai dự án, nguyên nhân chậm tiến độ (nếu có)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
<b>I</b>	<b>Xã Hưng Thuận</b>		<b>2,40</b>		<b>2,40</b>				
1	Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia (EVNNPT)	Đường dây 220kV TBA 500kV Tây Ninh 1 - Phước Đông	0,70		0,70	xã Hưng Thuận	Quyết định số 870/QĐ-UBND ngày 03/5/2024 của UBND tỉnh	Chưa triển khai dự án	
2	Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia (EVNNPT)	Đường dây 500kV Đức Hòa-Chơn Thành	0,06		0,06	xã Hưng Thuận	Thông báo số 2303/TB-UBND ngày 25/11/2025 của UBND tỉnh về việc giải quyết vướng mắc bồi thường, giải phóng mặt bằng công trình đường dây 500kV Đức Hòa - Chơn Thành	Thu hồi diện tích đất 02 trụ điện phát sinh của dự án hiện hữu. UBND tỉnh giao UBND xã Hưng Thuận rà soát chi tiêu sử dụng đất được duyệt để xây dựng phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư đối với 02 trụ điện phát sinh này.	
3	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Lộc Hưng và xây dựng mới tuyến dây đầu nối trạm 110kV Lộc Hưng, 2 mạch	1,64		1,64	xã Hưng Thuận	Quyết định số 3758/QĐ-EVNSPC ngày 31/12/2024 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam (giao kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026)	Dự án đã được Tổng Công ty Điện lực miền Nam giao kế hoạch đầu tư xây dựng và đang triển khai để nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
<b>II</b>	<b>Xã Mỹ Hạnh</b>		<b>1,18</b>		<b>1,18</b>				
4	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Trạm biến áp 110kV Mỹ Hạnh Nam và đầu nối trạm Mỹ Hạnh Nam	0,58		0,58	xã Mỹ Hạnh	Quyết định số 2981/QĐ-EVNSPC ngày 07/10/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam (giao danh mục và tiến độ thực hiện năm 2026)	Dự án đã được Tổng Công ty Điện lực miền Nam giao danh mục và tiến độ thực hiện và đang triển khai để nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	

STT	Tên chủ đầu tư	Tên dự án cần thu hồi đất	Diện tích quy hoạch (ha)	DT theo hiện trạng (DT đã thu hồi đất) (ha)	DT tăng thêm (DT thu hồi đất) (ha)	Vị trí thực hiện dự án	Văn bản chủ trương	Tiến độ triển khai dự án, nguyên nhân chậm tiến độ (nếu có)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
5	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Trạm 110kV Đức Hòa Đông và Đường dây 110kV đấu nối trạm Đức Hòa Đông	0,60		0,60	xã Mỹ Hạnh	Quyết định số 2981/QĐ-EVNSPC ngày 07/10/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam (giao danh mục và tiến độ thực hiện năm 2026)	Dự án đã được Tổng Công ty Điện lực miền Nam giao danh mục và tiến độ thực hiện và đang triển khai đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
<b>III</b>	<b>Phường Khánh Hậu</b>		<b>0,80</b>	<b>0,03</b>	<b>0,77</b>				
6	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Trạm biến áp 110kV Lợi Bình Nhơn và đấu nối trạm Lợi Bình Nhơn	0,80	0,03	0,77	phường Khánh Hậu	Quyết định số 2981/QĐ-EVNSPC ngày 07/10/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam (giao danh mục và tiến độ thực hiện năm 2026)	Dự án đã được Tổng Công ty Điện lực miền Nam giao danh mục và tiến độ thực hiện và đang triển khai đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
<b>IV</b>	<b>Xã Đức Hòa</b>		<b>152,73</b>		<b>152,73</b>				
7	Công ty Cổ phần Công nghiệp Hoàng Lộc	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Hoàng Lộc	152,21		152,21	xã Đức Hòa	Quyết định số 8614/QĐ-UBND ngày 18/11/2025 của UBND tỉnh	Chưa triển khai dự án	
8	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Trạm biến áp 110kV Hựu Thạnh 3 và đấu nối Hựu Thạnh 3	0,52		0,52	xã Đức Hòa	Quyết định số 2981/QĐ-EVNSPC ngày 07/10/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam (giao danh mục và tiến độ thực hiện năm 2026)	Dự án đã được Tổng Công ty Điện lực miền Nam giao danh mục và tiến độ thực hiện và đang triển khai đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
<b>V</b>	<b>Xã Tân Thành</b>		<b>0,38</b>		<b>0,38</b>				
9	UBND xã Tân Thành	Xây dựng nhà Văn hóa áp Tân Hiệp	0,38		0,38	xã Tân Thành	Quyết định số 1874/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 và Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 19/2/2025 của UBND huyện Tân Châu	Chưa triển khai dự án	

STT	Tên chủ đầu tư	Tên dự án cần thu hồi đất	Diện tích quy hoạch (ha)	DT theo hiện trạng (DT đã thu hồi đất) (ha)	DT tăng thêm (DT thu hồi đất) (ha)	Vị trí thực hiện dự án	Văn bản chủ trương	Tiến độ triển khai dự án, nguyên nhân chậm tiến độ (nếu có)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
<b>VI Xã Cần Giuộc</b>									
10	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Cần Giuộc	GPMB đường dẫn vào cầu Rạch Dừa	0,30	0,30	0,30	xã Cần Giuộc	Quyết định số 4439a/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 của UBND xã Cần Giuộc	Chưa triển khai dự án	
<b>VII Xã Tân Tập</b>									
11	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Trạm biến áp 110kV KCN Đông Nam Á và đấu nối trạm KCN Đông Nam Á	0,74		0,74	xã Tân Tập	Văn bản số 10499/EVNSPC-KH ngày 11/11/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	Dự án đang triển khai đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
12	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Trạm biến áp 110kV KCN Tân Tập và đấu nối trạm KCN Tân Tập	0,81		0,81	xã Tân Tập	Văn bản số 10499/EVNSPC-KH ngày 11/11/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	Dự án đang triển khai đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
<b>VIII Phường Gò Dầu</b>									
13	Ban Quản lý dự án phường Gò Dầu	Đường Nguyễn Hữu Thọ (giai đoạn 1 - tạm giam đến khu tái định cư)	1,65		1,65	phường Gò Dầu	Quyết định số 2447/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND phường Gò Dầu	Chưa triển khai dự án	
14	Ban Quản lý dự án phường Gò Dầu	Nâng cấp, mở rộng đường vào nhà tang lễ Gò Dầu	0,08	0,04	0,04	phường Gò Dầu	Quyết định số 2448/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND phường Gò Dầu	Chưa triển khai dự án	
15	Ban quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng khu vực 4	Nâng cấp, mở rộng Đường Dương Văn Nốt thị trấn Gò Dầu	1,26	1,02	0,24	phường Gò Dầu	Quyết định số 2301/QĐ-UBND ngày 17/6/2025 của UBND huyện Gò Dầu	Chưa triển khai dự án	

STT	Tên chủ đầu tư	Tên dự án cần thu hồi đất	Diện tích quy hoạch (ha)	DT theo hiện trạng (DT đã thu hồi đất) (ha)	DT tăng thêm (DT thu hồi đất) (ha)	Vị trí thực hiện dự án	Văn bản chủ trương	Tiến độ triển khai dự án, nguyên nhân chậm tiến độ (nếu có)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
IX	Các công trình qua địa bàn nhiều xã								
16	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Tân Hội và xây dựng mới tuyến dây đầu nối trạm 110kV Tân Hội, 2 mạch	3,15		3,15	xã Tân Hội, xã Tân Châu, xã Thạnh Bình	Quyết định số 2981/QĐ-EVNSPC ngày 07/10/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam (giao danh mục và tiến độ thực hiện năm 2026)	Dự án đã được Tổng Công ty Điện lực miền Nam giao danh mục và tiến độ thực hiện và đang triển khai đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
17	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Treo dây mạch 2 đường dây từ trạm 220kV Cán Đức - trạm 220kV Gò Công	1,05		1,05	xã Mỹ Lệ, xã Cán Đức, xã Tân Lân	Quyết định số 2981/QĐ-EVNSPC ngày 07/10/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam (giao danh mục và tiến độ thực hiện năm 2026)	Dự án đã được Tổng Công ty Điện lực miền Nam giao danh mục và tiến độ thực hiện và đang triển khai đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
18	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Tuyến 110kV từ trạm 220kV Bến Lức - An Thạnh	1,14		1,14	xã Thủ Thừa, xã Bình Đức, xã Lương Hòa, xã Thạnh Lợi	Quyết định số 2981/QĐ-EVNSPC ngày 07/10/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam (giao danh mục và tiến độ thực hiện năm 2026)	Dự án đã được Tổng Công ty Điện lực miền Nam giao danh mục và tiến độ thực hiện và đang triển khai đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
19	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Trạm biến áp 110kV Tân Bửu và đầu nối trạm Tân Bửu	1,51		1,51	xã Mỹ Yên, xã Lương Hòa	Quyết định số 2981/QĐ-EVNSPC ngày 07/10/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam (giao danh mục và tiến độ thực hiện năm 2026)	Dự án đã được Tổng Công ty Điện lực miền Nam giao danh mục và tiến độ thực hiện và đang triển khai đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	
<b>Tổng cộng:</b>			<b>169,18</b>	<b>1,09</b>	<b>168,09</b>				